

# FOR RENT

閑静な住宅街 陽当たり良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

ペントハウス

国土交通大臣(2)第9464号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

株式会社ペントハウス 企画促進部

大阪府守口市寺内町1丁目11番19号

TEL:06-6996-5033

FAX:06-6967-8484

E-mail: info.kikaku@pentohouse.co.jp

|          |                                                      |      |           |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 32,000円                                              |      |           |
| 間取り      | 3DK                                                  | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | -                                                    | 共益費  | 3,000円    |
| 雑費       | -                                                    |      |           |
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -/-                                                  | 保証金  | -         |
| 交通       | 磐越西線 新津駅 徒歩17分<br>羽越本線 新津駅 徒歩17分                     |      |           |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市秋葉区北上1丁目6-2                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラナリー秋葉 304号室                                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                      |      |           |
| 専有面積     | 46.7㎡                                                | 向き   |           |
| 築年月      | 1968年2月                                              | 入居時期 | 即時        |
| 仲介料      | -                                                    | 損害保険 | 有 18,000円 |
| 更新料      |                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000円/月 駐輪場                                   |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 水道料金:2,500円                                   |      |           |
| 入居諸条件    |                                                      |      |           |
| 保証会社     |                                                      |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー<br>トイレ有 洗面所独立 |      |           |
| 備考       |                                                      |      |           |

情報更新日 2025年5月1日

No.0000000431



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |