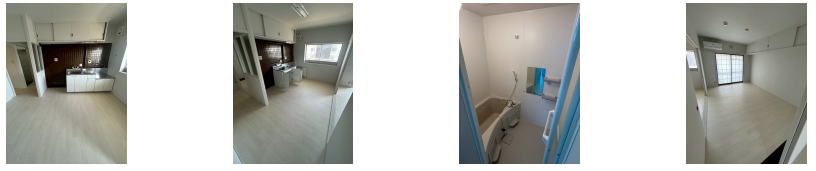


# FOR RENT

内装リフォーム済 外装リフォーム済 陽当たり良好



賃料	28,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	越後線 内野駅 徒歩11分 越後線 内野西が丘駅 徒歩18分		
物件所在地	新潟県新潟市西区五十嵐3の町南11-39		
建物名・部屋番号	ヴィラナリー内野 1-304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	46.7㎡	向き	南
築年月	1965年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 5台以上可		
その他費用			
入居諸条件	法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料 保証人有:総賃料40% 無:総賃料50%		
設備	内階段 キッチンに窓 バス・トイレ別 ユニットバス エアコン インターホン 物置 収納2ヶ所		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月11日

No.0000001076

国土交通大臣(2)第9434号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ペントハウス** 株式会社ペントハウス 企画促進部

大阪府守口市寺内町1丁目11番19号  
TEL:06-6996-5033 FAX:06-6967-8484  
E-mail: info.kikaku@pentohouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
貸主			